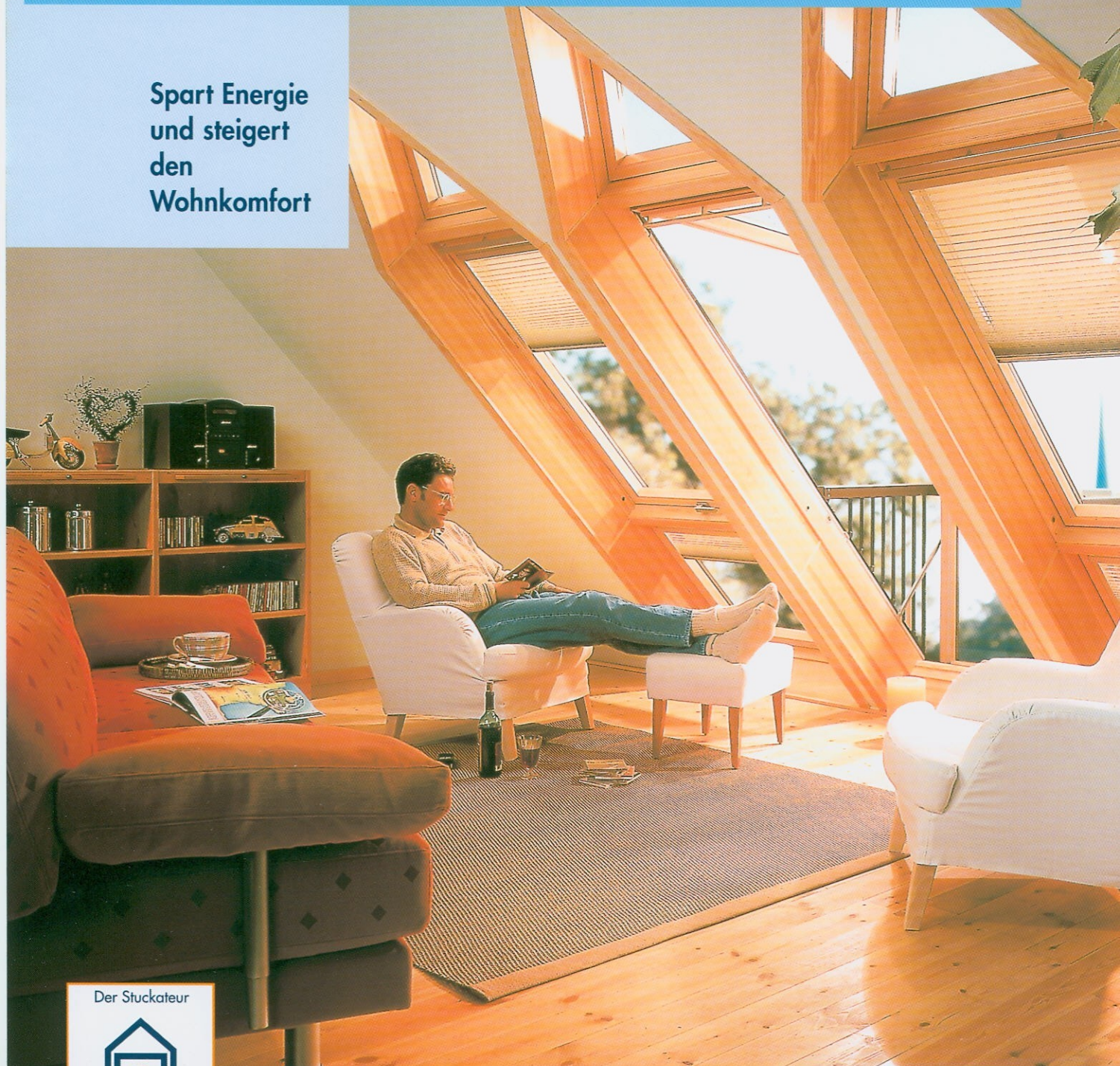


# Thema: Luftdichtheitsmessung

Spart Energie  
und steigert  
den  
Wohnkomfort



Der Stuckateur



Ausbau & Fassade

*Können wir  
Machen wir*



**RÖHRER**  
Stuckateur • Maler • Gerüstbau

Markus Röhrer  
Steinlachwasen 34  
72072 Tübingen  
Tel.: 07071 73211  
Fax: 73857  
Mail: [info@roehrer.de](mailto:info@roehrer.de)  
[www.roehrer.de](http://www.roehrer.de)

*Gut gebaut oder perfekt saniert:  
Die wichtigste Grundlage für  
einen trockenen, brauchbaren  
Keller. Wenn's sein muss, auch  
unter Wasser!*

# Das sichere Fundament eines gepflegten Hauses

*Alles gut untergebracht:  
Sauna, Waschküche,  
Werkrum und Weinkeller.*

Ein Keller kann unterschiedliche Aufgaben wahrnehmen: z. B. als Heizkeller, zur Vorratshaltung, als Partykeller oder Wohnraum. Von Haus aus sind Keller hinsichtlich Feuchtigkeit aus dem Erdreich besonders gefährdet und müssen durch gezielte Maßnahmen geschützt werden. Feuchtigkeit im Keller – aus der Erde oder der Luft – setzen dem Mobiliar und nicht zuletzt auch den darin lebenden Personen stark zu. Doch so weit muss es nicht kommen. Gebäudewert und -substanz werden letztendlich nur erhalten, wenn das Fundament trocken, das heißt, stark bleibt.

Sprechen Sie mit Ihrem Stuckateur als Fachmann für Ausbau und Fassade. Er kennt wie kein anderer die Möglichkeiten der bausubstanzialen Vorsorge und zur effizienten Sanierung der Kellerräume.

Steigern Sie den Wert Ihres Hauses. Ein geschützter oder gelungen sanierter Keller bietet interessante Möglichkeiten: als schalldichter Probenraum, Schwimmbad, Gästezimmer oder Einliegerwohnung zum Wohlfühlen oder zusätzlicher Eingang zum Garten oder zur Terrasse.

*Ein schöner Kellerabgang: hell und  
freundlich, leicht zu pflegen.*

